



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΙΦΝΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΣΙΦΝΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΑΡΙΘ. 23/2025

Α Π Ο Φ Α Σ Η ΑΡΙΘ. 180/2025

Στη Σίφνο σήμερα την **24^η Νοεμβρίου 2025**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **14:00**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη μέσω E-presence, το Δ.Σ. του Δ.Λ.Τ. Σίφνου, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. **1798/20-11-2025** πρόσκληση της Προέδρου του, σύμφωνα με την 25/ΑΠ36133/17.04.2024 (ΑΔΑ: 9ΑΘΒ46ΜΤΛ6-Χ8Π) εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ., για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών παρόντες, ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ (αν και κλήθηκαν νόμιμα)
1. Ναδάλη Μαρία, Πρόεδρος (Δια ζώσης) 2. Καμπουράκης Αντώνιος, Αντιπρόεδρος (Δια ζώσης) 3. Ποδότα Χρυσούλα, μέλος (Με τηλεδιάσκεψη) 4. Κόμης Γεώργιος, μέλος (Δια ζώσης) 5. Κανάς Εμμανουήλ, αναπληρωματικό μέλος (Με τηλεδιάσκεψη) 6. Μαρινάκης Αντώνιος, μέλος (Με τηλεδιάσκεψη) 7. Τσακάλης Ηλίας, αναπληρωματικό μέλος, (Με τηλεδιάσκεψη)	1. Βαμβακάρη Ελισάβετ, μέλος 2. Ζαχαράκης Παναγιώτης, μέλος

Πρακτικά τήρησε η κ. **Φαρμάκη Σοφία**, η οποία ορίστηκε ως πρακτικογράφος του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σίφνου με την υπ' αρ. **2/2024** (ΑΔΑ: ΨΡΠΧΟΡΙΦ-ΞΑ3) Απόφαση Προέδρου.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ., αφού διαπίστωσε την ύπαρξη της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΘΕΜΑ 2: Καθορισμός ανταλλαγμάτων οικονομικού έτους 2026

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δ.Σ. τη με αρ. 171/2024 (ΑΔΑ: Ψ8ΞΟΟΡΙΦ-ΩΑ0) Απόφαση Δ.Σ. με θέμα: «Καθορισμός ανταλλαγμάτων οικονομικού έτους 2025» και πρότεινε να παραμείνουν ως έχουν τα ανταλλάγματα και για το έτος 2026.

Το Δ.Σ. μετά από συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 13 του Β.Δ. της 24/9-20/10/1958, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Β.Δ. 14/19-01/1939 (ΦΕΚ 24/Α'/19.01.1939) «Κωδικοποίηση διατάξεων περί Λιμενικών Ταμείων».
3. Το άρθρο 2 παρ.4 του Ν.2575/98 (ΦΕΚ 23/Α'/04.02.1998) «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας».
4. Το άρθρο 24 του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α'/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
5. Τις διατάξεις του Ν.3463/06 (ΦΕΚ 114/Α'/08.06.2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
6. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
7. Τις διατάξεις του Ν.2946/2001 (ΦΕΚ 224/Α'/08.10.2001) «Υπαίθρια Διαφήμιση, Συμπολιτείες Δήμων και Κοινοτήτων και άλλες διατάξεις.»
8. Την αριθ.8321.6/01/12/12-03-2012 εγκύκλιο ΥΠ.Α.Α.Ν./Γ.Γ.Λ.Α.Π./ΔΟΛΕΛ «Οδηγίες για την εκμετάλλευση της Ζώνης Λιμένα στα πλαίσια της παραχώρησης του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης των χώρων αυτής» .

9. Τις διατάξεις του Ν.4555/18 (ΦΕΚ 133/Α΄/19.07.2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις».
10. Την υπ' αρ. 171/2024 (ΑΔΑ: Ψ8ΞΟΟΡΙΦ-ΩΑ0) Απόφαση Δ.Σ. με θέμα: «Καθορισμός ανταλλαγμάτων οικονομικού έτους 2025», η οποία επικυρώθηκε με την υπ' αρ. πρωτ.: 34830/19-12-2024 (ΑΔΑ: Ψ8ΛΑΟΡ1Ι-ΔΧ0) απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.
11. Την πρόταση της Πρόεδρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Καθορίζονται τα ανταλλάγματα για το έτος 2026, ως εξής:

A. ΑΝΤΙΤΙΜΟ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΘΜΑ:

Για την παραχώρηση απλής χρήσης χώρων αρμοδιότητας του Λιμενικού Ταμείου Σίφνου:

- 50€/τ.μ./έτος σε όλους τους χώρους αρμοδιότητας του Δ.Λ.Τ.

Στο αντίτιμο δεν συμπεριλαμβάνονται τα νόμιμα τέλη, επιβαρύνσεις, κρατήσεις, εισφορές υπέρ τρίτων κλπ. τα οποία επιβαρύνουν τον δικαιούχο της παραχώρησης.

B. ΑΝΤΙΤΙΜΟ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΧΩΡΟΥ ΕΝΤΟΣ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΟΣ:

Λιμάνι Καμαρών:

- 25€/τ.μ./έτος για τραπεζοκαθίσματα – ξαπλώστρες – ομπρέλες

Πλατύ Γιαλός:

- 25€/τ.μ./έτος για τραπεζοκαθίσματα – ξαπλώστρες – ομπρέλες

Πλατύ Γιαλός – Καταφύγιο:

- 200€/τεμ./έτος για τοποθέτηση σταντ – διαφημιστικής πινακίδας ή πινακίδας τύπου Λ
- 120€/τ.μ./έτος για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και ομπρελών

Φάρος:

- 23€/τ.μ./έτος για τραπεζοκαθίσματα – ξαπλώστρες – ομπρέλες

Φάρος Μόλος:

- 150€/τεμ./έτος για τοποθέτηση σταντ – διαφημιστικής πινακίδας ή πινακίδας τύπου Λ
- 100€/τ.μ./έτος για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και ομπρελών

Ψάθη Κιμώλου:

- 25€/τ.μ./έτος για τραπεζοκαθίσματα – ξαπλώστρες
- 200€/τεμ./έτος για τοποθέτηση σταντ – διαφημιστικής πινακίδας ή πινακίδας τύπου Λ

Στις ανωτέρω τιμές δεν συμπεριλαμβάνονται τα νόμιμα τέλη, επιβαρύνσεις, κρατήσεις, εισφορές υπέρ τρίτων κλπ. τα οποία επιβαρύνουν τον δικαιούχο της παραχώρησης.

Γ. ΑΝΤΙΤΙΜΟ ΝΕΡΟΥ – ΡΕΥΜΑΤΟΣ:

Σε όλους τους χώρους αρμοδιότητας του Λιμενικού Ταμείου το αντίτιμο νερού και ρεύματος για το έτος 2026 είναι ως ακολούθως:

Για τις θέσεις των επισκεπτών:

Πάγιο τέλος για την πρώτη ημέρα παροχής νερού και ρεύματος: Πακέτο αξίας 10€, το οποίο περιλαμβάνει την παροχή 200lt νερού και 2kWh ρεύματος.

Για τις επόμενες ημέρες οι χρήστες θα πληρώνουν βάση των παρακάτω χρεώσεων:

- Ρεύμα 1,5€/kWh πλέον ΦΠΑ 13% με καταγραφή
- Νερό 6€/m³ πλέον ΦΠΑ 13% με καταγραφή

Για τις μόνιμες θέσεις:

- Ρεύμα 1,5€/kWh πλέον ΦΠΑ 13% με καταγραφή
- Νερό 6€/m³ πλέον ΦΠΑ 13% με καταγραφή.

Οι παραπάνω χρεώσεις για το αντίτιμο νερού - ρεύματος δεν ισχύουν σε θέσεις όπου υπάρχουν pillar με κάρτα.

Η χρέωση ρεύματος για τις μόνιμες θέσεις των επαγγελματικών σκαφών θα ανέρχεται σε 0,70€/kWh πλέον ΦΠΑ 13%.

Δ. PILLARS:

Καθορίζουμε για το έτος 2026 την τιμή διάθεσης του νερού και του ρεύματος στα τουριστικά σκάφη που ελλιμενίζονται στα λιμάνια ευθύνης του Λιμενικού Ταμείου Σίφνου από τα αυτόματα μηχανήματα (pillars) όπως παρακάτω:

- Η αξία ενός (1) κυβικού μέτρου νερού θα ανέρχεται σε 6€ πλέον ΦΠΑ 13%
- Η αξία της μίας (1) KWH για το ηλεκτρικό ρεύμα θα ανέρχεται σε 1,50€ πλέον ΦΠΑ 13%
- Η αξία της μίας (1) KWH για το ηλεκτρικό ρεύμα θα ανέρχεται σε 0,70€ πλέον ΦΠΑ 13% για τις μόνιμες θέσεις των επαγγελματικών σκαφών.

Καθορίζουμε την αξία των καρτών για τη λειτουργία των pillars όπως παρακάτω:

Η τιμή πώλησης των καρτών θα είναι:

- Κάρτες αξίας 15€ με ΦΠΑ
- Κάρτες αξίας 30€ με ΦΠΑ
- Κάρτες αξίας 50€ με ΦΠΑ.

Ε. ΑΝΤΙΤΙΜΟ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ

- Πάγιο τέλος 1.000€

Η απόφαση πήρε **α/α 180/2025**, αναρτάται στο πρόγραμμα **ΔΙ@ΥΓΕΙΑ** και αποστέλλεται στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου για έλεγχο νομιμότητας.

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ναδάλη Εμμ. Μαρία

ΤΑ ΜΕΛΗ

Καμπουράκης Αντώνιος
Ποδότα Χρυσούλα
Κόμης Γεώργιος
Κανάς Εμμανουήλ
Μαρινάκης Αντώνιος
Τσακάλης Ηλίας

Για την ακρίβεια

Η Πρόεδρος του Δ.Λ.Τ. Σίφνου

MARIA EMM. NADALH